

Ordre du jour  
Séance du Conseil Municipal du 9 octobre 2025

*Question n°119*      *Rapporteur*      **Karine FRANCKET**

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 19 juin 2025

**DESIGNATIONS**

*Question n°120*      *Rapporteur*      **Karine FRANCKET**

Modifications des représentants de la Ville au sein des conseils de l'école maternelle Stendhal et des écoles élémentaires Condorcet, Joliot Curie et Albert Mathiez

**FINANCES**

*Question n°121*      *Rapporteur*      **Miguel MONTEIRO**

Subvention de fonctionnement attribuée à l'association Auberquartiers pour l'année 2025

*Question n°122*      *Rapporteur*      **Pierre SACK**

Subvention d'investissement attribuée à l'association CMA NATATION

**PERSONNEL COMMUNAL**

*Question n°123*      *Rapporteur*      **Karine FRANCKET**

Mise à jour du tableau des effectifs et des emplois

*Question n°124*      *Rapporteur*      **Karine FRANCKET**

Avenant à la convention entre la Commune d'Aubervilliers et le Département de la Seine-Saint-Denis concernant la mise à disposition de personnel dans le cadre de la reprise en gestion directe des centres de Protection maternelle et infantile (PMI) municipaux des Cités et du Landy

**PATRIMOINE**

*Question n°125*      *Rapporteur*      **Marie-Françoise MESSEZ**

Acquisition en Vente en l'État Futur d'Achèvement (VEFA) d'une coque en Équipement d'Intérêt Collectif et Services Publics (EISCP) auprès de la SNC AUBERVILLIERS VICTOR, société de projet de la société BNP PARIBAS IMMOBILIER PROMOTION

*Question n°126*      *Rapporteur*      **Marie-Françoise MESSEZ**

Acquisition par la Ville auprès de l'OPH d'Aubervilliers d'un volume (volume n°3 du bâtiment I de la Tranche n°7) correspondant à une portion d'un local sis 27bis Rue Lopez et Jules Martin à Aubervilliers (CAPA)

*Question n°127*      *Rapporteur*      **Marie-Françoise MESSEZ**

Cession du bien sis 95ter Léopold Réchossière au prix de 100 000 € à Monsieur HAMOUM

*Question n°128*      *Rapporteur*      **Michel HADJI-GAVRIL**

Déclassement et constat de désaffectation du 4 bis rue du Goulet

*Question n°129*      *Rapporteur*      **Michel HADJI-GAVRIL**

Approbation de l'apport en nature au profit de Sequano d'une emprise non cadastrée de 34 m<sup>2</sup> située au niveau du 4 bis rue du Goulet

*Question n°130*      *Rapporteur*    **Michel HADJI-GAVRIL**

Rétrocession à titre gratuit d'une emprise située au niveau du 48 rue Heurtault au titre des biens de retour par la Sequano au profit de la commune d'Aubervilliers

*Question n°131*      *Rapporteur*    **Marie-Françoise MESSEZ**

Approbation du principe de l'avenant au bail emphytéotique - Asnières sur Oise

*Question n°132*      *Rapporteur*    **Karine FRANCKET**

Bail de longue durée au profit de l'association XTREM'SPORTS 93

## **SPORT**

*Question n°133*      *Rapporteur*    **Pierre SACK**

Simplification de la grille tarifaire des abonnements du centre aquatique

## **URBANISME ET AMENAGEMENT**

*Question n°134*      *Rapporteur*    **Michel HADJI-GAVRIL**

Adhésion au groupement de commandes de Plaine Commune pour le renouvellement du marché sur le maintien en condition opérationnelle et l'évolution applicative de la solution logicielle d'instruction dématérialisée des autorisations d'urbanisme et des déclarations d'intention d'aliéner

*Question n°135*      *Rapporteur*    **Michel HADJI-GAVRIL**

Protocole Opérationnel du Parc des Portes de Paris entre la ville d'Aubervilliers, la Ville de Saint-Denis, l'Établissement Public Territorial Plaine Commune et Icade

*Question n°136*      *Rapporteur*    **Michel HADJI-GAVRIL**

Garantie d'emprunt à la société CDC Habitat Social pour la réalisation d'une opération de 96 logements collectifs de type Logement Locatif Sociaux située ZAC du Fort à Aubervilliers

## **REUSSITE EDUCATIVE**

*Question n°137*      *Rapporteur*    **Yasmina BAZIZ**

Convention de partenariat entre la Commune d'Aubervilliers et l'association de Prévention du Site de la Villette (APSV)

*Question n°138*      *Rapporteur*    **Yasmina BAZIZ**

Convention de partenariat entre la commune d'Aubervilliers et l'association Compagnie Etincelles

## **SANTE**

*Question n°139*      *Rapporteur*    **Véronique DAUVERGNE**

Attribution dans le cadre d'Octobre Rose d'une subvention à l'association "Aidons la recherche"

*Question n°140*      *Rapporteur*    **Véronique DAUVERGNE**

Convention de partenariat et de subventionnement avec Familles Rurales, fédération territoriale d'Île-de-France

*Question n°141*      *Rapporteur*    **Véronique DAUVERGNE**

Convention de partenariat et de subventionnement avec le CoDES 06

## **HYGIENE ET SALUBRITE**

*Question n°142*      *Rapporteur*    **Michel HADJI-GAVRIL**

Protocole d'intervention à conclure entre la SIFAE et la Ville d'Aubervilliers

## **CIRCULATIONS DOUCES**

*Question n°143*      *Rapporteur*    **Zakia BOUZIDI**

Versement des aides financières pour l'achat d'un vélo mécanique d'occasion ou neuf

## **COMMERCE ET ARTISANAT**

*Question n°144*      *Rapporteur*    **Mizgin OZHAN**

Autorisation d'acquisition par la Ville d'une licence IV pour le local commercial sis 2 ter rue du Moutier à Aubervilliers

*Question n°145*      *Rapporteur*    **Dominique DANDRIEUX**

Clôture du contrat liant la ville d'Aubervilliers et la Métropole du Grand Paris dans le cadre du dispositif "Centres-villes vivants"

*Question n°146*      *Rapporteur*    **Dominique DANDRIEUX**

Candidature de la ville d'Aubervilliers à la 3ème édition du dispositif métropolitain "centres-villes vivants"

*Question n°147*      *Rapporteur*    **Dominique DANDRIEUX**

Charte d'intervention entre la Foncière métropolitaine "centres-villes vivants" et la ville d'Aubervilliers dans le cadre de l'acquisition d'un local commercial

*Question n°148*      *Rapporteur*    **Alain DESCAMPS**

Avenant n°6 de la convention relative à la construction de la halle couverte et à la gestion du marché du Centre

## **LOGEMENT**

*Question n°149*      *Rapporteur*    **Karine FRANCKET**

Convention dispositif départemental "Un toit pour elle" - relogement femmes victimes de violences

*Question n°150*      *Rapporteur*    **Philippe ALLAIN**

Convention cadre d'application de la gestion en flux sur le territoire de Plaine Commune pour faciliter l'adoption future des avenants des conventions tripartites de gestion en flux

*Question n°151*      *Rapporteur*    **Philippe ALLAIN**

Convention de gestion du contingent relative à l'opération menée par ADOMA de transformation en résidence sociale du Foyer Travailleur Migrant situé au 142 Boulevard Félix Faure à Aubervilliers

*Question n°152*      *Rapporteur*    **Philippe ALLAIN**

Convention de transfert établie par la Caisse des Dépôts et Consignation visant à transférer les prêts associés du patrimoine à la suite de l'adossment de l'Association Coallia (anciennement AFTAM) et SAHLM Coallia Habitat, aujourd'hui devenu Batigère, pour le foyer travailleur migrant situé au 166/168 Rue Henri Barbusse.

## **PETITE ENFANCE**

*Question n°153*      *Rapporteur*    **Patricia LOE**

Avis favorable de la Ville pour la création de la nouvelle crèche Cha'Chouette à Aubervilliers

*Question n°154*      *Rapporteur*    **Patricia LOE**

Convention de partenariat et de subventionnement avec l'Association "Ensemble pour la petite enfance"

## **PERISCOLAIRE**

*Question n°155*     *Rapporteur*     **Guillaume GODIN**

Mise à jour du règlement intérieur des activités périscolaires et extrascolaires

## **BÂTIMENTS**

*Question n°156*     *Rapporteur*     **Zakia BOUZIDI**

Approbation de la modification des statuts du SMIREC